

**WZÓR UMOWY**

zawarta w dniu ..... w Pilchowicach,  
pomiędzy Gminą Pilchowice, 44-145 Pilchowice,  
ul. Damrota 6, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
Wójta Gminy – Macieja Gogullę

a

.....  
z siedzibą w .....  
wpisanym do rejestru .....zwanym w treści umowy „Wykonawcą” w imieniu  
i na rzecz którego działają:

1. ....
2. ....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej pn.:

**Budowa centrów przesiadkowych w Gminie Pilchowice**

2. W ramach § 1 umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wykonania dokumentacji w formie i ilości wskazanej w § 1 ust. 3 niniejszej umowy,
  - b) złożenia właściwym organom architektoniczno - budowlanym kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę albo kompletnego zgłoszenia wykonania robót budowlanych oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskania potwierdzenia przyjęcia bez uwag zgłoszenia wykonania robót budowlanych
  - c) pełnienia nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych.
3. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji budowlano – wykonawczej dla zadania p.n.: „Budowa centrów przesiadkowych w Gminie Pilchowice”, wraz z zapewnieniem pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz uzyskanie wszystkich decyzji lub zezwoleń wymaganych Prawem Budowlanym umożliwiającym realizację zadania.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) opracowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym koncepcji obejmującej budowę centrum przesiadkowego w miejscowościach Wilcza, Stanica i Żernica na terenie działek tj.

## **IZP.271.76.2018**

- Wilcza działka o numerze ewidencyjnym 416/84, 415/84
- Stanica działka o numerze ewidencyjnym 282/41
- Żernica działka o numerze ewidencyjnym 613/135, 348/135

b) koncepcja powinna zawierać w szczególności:

- *centrum przesiadkowe w Wilczy*

Projektowane centrum przesiadkowe w Wilczy powinno być wyposażone w dwie wiaty przystankowe, wiatę na rowery, sanitariat (jako budynek prefabrykowany wyposażony w zestawy sanitarne, ściany zewnętrzne wykończone płytami kamiennymi, drzwi aluminiowe przesuwne lub uchylne, detale elewacji z pyt HPL i stali nierdzewnej, daszek ze szkła grafitowego, klejonego, podłoga z antypoślizgowego PCV łagodnie wywinięta na ściany, wyposażony w niezbędne instalacje i przyłącza elektryczne, wentylacyjne, wodne i kanalizacyjne), oświetlenie uliczne całego centrum, sieć monitoringu (min. 6 kamer), drogi manewrowe, miejsca parkingowe dla samochodów osobowych (min. 15 miejsc) oraz elementy dodatkowe takie jak zjazdy, zatoki autobusowe, ciągi piesze, perony, parking typu Bike & Ride. Nawierzchnia centrum przesiadkowego jako nawierzchnia z kostki betonowej z posypką grysową. Układ drogowy należy ukształtować w sposób zapewniający odwodnienie wód deszczowych powierzchniowo i w zamkniętym układzie kanalizacji deszczowej. Projektowany układ centrum powinien również zawierać zaprojektowane elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci, klomby, nasadzenia itp.) a także opcjonalnie ogrodzenie oraz utwardzone w kostce miejsce docelowego przeznaczenia na biletomat z wyprowadzonymi przyłączami pod kątem przyszłej realizacji.

- *centrum przesiadkowe w Stanicy*

Projektowane centrum przesiadkowe w Stanicy powinno być wyposażone w wiatę przystankową, wiatę na rowery, oświetlenie uliczne całego centrum, sieć monitoringu (min. 4 kamer), drogi manewrowe oraz elementy dodatkowe takie jak zjazdy, zatoki autobusowe, ciągi piesze, perony. Nawierzchnia centrum przesiadkowego jako nawierzchnia z kostki betonowej z posypką grysową. Układ drogowy należy ukształtować w sposób zapewniający odwodnienie wód deszczowych powierzchniowo i w zamkniętym układzie kanalizacji deszczowej. Projektowany układ centrum powinien również zawierać zaprojektowane elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci, klomby, nasadzenia itp.) oraz utwardzone w kostce miejsce docelowego przeznaczenia na biletomat z wyprowadzonymi przyłączami pod kątem przyszłej realizacji.

- *centrum przesiadkowe w Żernicy*

Projektowane centrum przesiadkowe w Żernicy powinno być wyposażone w wiatę przystankową, wiatę na rowery, oświetlenie uliczne całego centrum, sieć monitoringu (min. 3 kamer), drogi manewrowe, miejsca parkingowe dla samochodów osobowych oraz parking typu Bike & Ride opcjonalnie a także elementy dodatkowe takie jak zjazdy, zatoka autobusowa, ciągi piesze, perony. Nawierzchnia centrum przesiadkowego jako nawierzchnia z kostki betonowej z posypką grysową. Układ drogowy należy ukształtować w sposób zapewniający odwodnienie wód deszczowych powierzchniowo i w zamkniętym układzie kanalizacji deszczowej. Projektowany układ centrum powinien również zawierać zaprojektowane elementy

małej architektury (ławki, kosze na śmieci, klomby, nasadzenia itp.) oraz utwardzone w kostce miejsce docelowego przeznaczenia na biletomat z wyprowadzonymi przyłączami pod kątem przyszłej realizacji

- c) projekt budowlano - wykonawczy wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami umożliwiającymi otrzymanie decyzji administracyjnych budowy centrów przesiadkowych - odrębne opracowania wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi dla każdego centrum z osobna, zgodnie z zatwierdzoną koncepcją w tym opracowania branżowe dla każdego centrum z osobna zawierające rozwiązania min. odwodnienia na obszarze centrum przesiadkowego; zaprojektowanie usunięcia ewentualnych kolizji z infrastrukturą podziemną i napowietrzną, które pojawią się na etapie projektowania; zaprojektowanie budowy lub/i przebudowy nowego oświetlenia ulicznego; zaprojektowanie nasadzeń zieleni; zaprojektowanie zagospodarowanie terenu, w tym małej architektury; opracowanie projektu budowlano – wykonawczego należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniających wymagania Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- d) opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej - dla każdego centrum z osobna
- e) zaprojektowanie stałej organizacji ruchu uwzględniającej wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 nr 220 poz. 2181) wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi dla każdego centrum z osobna,
- f) zaprojektowanie tymczasowej organizacji ruchu uwzględniającej wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 nr 220 poz. 2181) wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi dla każdego centrum z osobna,
- g) sporządzenie przedmiarów robót i specyfikacji technicznych uwzględniających wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) dla każdego centrum z osobna,
- h) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389) dla każdego centrum z osobna,
- i) sporządzenie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla każdego centrum z osobna,
- j) całość dokumentacji w/w w wersji elektronicznej - 1 egz. płyta CD,
- k) zapewnienie pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji (robót budowlanych),
- l) do opracowań należy dołączyć oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlano - wykonawczego zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz, że projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## **IZP.271.76.2018**

Dokumentacja projektowa nie może określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji projektowej na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów. W takim przypadku przy takim wskazaniu powinien być dopisek, że dopuszcza się rozwiązanie równoważne.

W przypadku niekompletności dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania. Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego wykonywany będzie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą.

Do obowiązków Wykonawcy należy udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową, składane w trakcie procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii. Wykonawca uzyska stosownie do obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego pozwolenie na budowę/dokona zgłoszenia robót budowlanych, fakultatywnie uzyska pozwolenie wodnoprawne i inne decyzje.

W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego dla ww. zadania od momentu podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych objętych projektem do odbioru przez Zamawiającego wykonanych robót budowlanych na podstawie końcowego protokołu odbioru robót. Projektant będzie pełnił nadzór autorski w zakresie określonym prawem autorskim i przepisami prawa budowlanego. Nadzór autorski, obejmować będzie wszystkie obowiązki projektanta wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane.

## **§ 2**

### **Obowiązki Stron**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - a) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy,
  - b) udzielania Wykonawcy wszelkich dostępnych mu informacji, niezbędnych do wykonania niniejszej umowy,
  - c) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, na warunkach i w terminach określonych w § 5 niniejszej umowy,
  - d) przygotowania, na pisemny wniosek Wykonawcy, pełnomocnictwa dla wskazanej osoby,
  - e) przygotowania, na pisemny wniosek Wykonawcy, oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) opracowania dokumentacji zgodnie z:

## IZP.271.76.2018

- zleceniem Zamawiającego,
  - zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
  - obowiązującymi normami i przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego i przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony środowiska,
  - wymaganiami ustaw i rozporządzeń,
  - postanowieniami umowy, zapytania ofertowego,
  - ustawą Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych, co ma gwarantować bezpośrednie użycie tej dokumentacji w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania,
- b) wykonania opracowań wstępnych niezbędnych do celów projektowych: inwentaryzacja w niezbędnym zakresie, mapy do celów projektowych, badania geotechniczne,
- c) wykonania inwentaryzacji zadrzewienia kolidującego z rozwiązaniami projektowymi oraz planu wycinki wraz z oznaczeniem numerycznym w terenie, drzew przeznaczonych do wycinki (w przypadku konieczności dokonania takiej wycinki),
- d) złożenia wniosku i uzyskania decyzji administracyjnej pozwalającej na wycinkę drzew i krzewów z uwzględnieniem wykonania opracowania projektowania nasadzeń zastępczych (w przypadku konieczności dokonania takiej wycinki),
- e) uzyskania, staraniem i na koszt Wykonawcy wszystkich wymaganych danych wyjściowych, map, warunków technicznych, opinii, pozwoleń i decyzji umożliwiających wykonanie robót objętych dokumentacją projektową, uzgodnień właścicieli i użytkowników istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia,
- f) przygotowania i złożenia właściwemu organowi kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub akceptacji zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- g) zaopatrzenia dokumentacji projektowej, stanowiącej umowny przedmiot odbioru w pisemne oświadczenie iż dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, zapytaniem ofertowym, z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami wg stanu prawnego na dzień przekazania przedmiotu umowy i że dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- h) udzielania Zamawiającemu odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy, w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia na realizację projektowanego zadania, w terminie do **3 dni roboczych** od daty wpływu pytania do Wykonawcy,
- i) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań w terminie **do 5 dni roboczych** od daty wpływu pytania do Wykonawcy, za wyjątkiem sytuacji wskazanej w lit. l),
- j) współpracy z wybranymi inspektorami nadzoru inwestorskiego w przypadku ustanowienia przez Zamawiającego,
- k) opisanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami określonymi w art. 29–31d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164

## IZP.271.76.2018

z późn. zm. ) i opisem przedmiotu zamówienia. W dokumentacji projektowej należy określić wymagane cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego, w szczególności:

- adekwatnie do przedmiotu zamówienia dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych;
  - wskazać wymogi w zakresie:
    - poziomów oddziaływania na środowisko i klimat,
    - certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności,
    - określonej wydajności, bezpieczeństwa lub wymiarów, w tym procedur dotyczących zapewnienia jakości,
    - określonej terminologii, symboli, testów i metod testowania,
    - określonego opakowania i oznakowania,
    - instrukcji użytkowania,
    - procesów i metod produkcji na każdym etapie cyklu życia obiektów budowlanych,
    - dodatkowych badań i testów przeprowadzonych przez jednostki autoryzowane w rozumieniu ustawy z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (Dz. U. z 2016 r. poz. 542 z późn. zm.),
    - określonych zasad dotyczących projektowania i kosztorysowania,
    - warunków testowania, kontroli i odbioru obiektów budowlanych,
    - metod i technik budowy,
    - wszelkich pozostałych warunków technicznych,
- 1) zawarcia na czas trwania umowy ubezpieczenia o odpowiedzialności cywilnej, obejmującej odpowiedzialność Wykonawcy za wady w projektach i uchybienia w sprawowaniu nadzoru autorskiego,
  3. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
  4. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
  5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich, na wniosek Zamawiającego.
  6. Prace projektowe w rozumieniu zapisów niniejszej umowy obejmują wykonanie kompletnego projektu budowlanego, projektu wykonawczego, innych projektów dotyczących zadania, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, rysunków, szkiców i innych dokumentów o których mowa w § 1 ust. 3 umowy, a także dokonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do uzyskania przewidzianych prawem aktów administracyjnych uprawniających do rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac i czynności umożliwiających wykonanie obiektu budowlanego na podstawie rezultatu prac projektowych.
  7. W zakres zamówienia wchodzi również opracowanie i złożenie kompletnych wniosków z załącznikami o wydanie następujących decyzji oraz uzyskanie decyzji:

## IZP.271.76.2018

- a) o pozwoleniu na realizację inwestycji lub pozwoleniu na budowę,
  - b) na wycinkę drzew i krzewów (w przypadku konieczności dokonania takiej wycinki),
  - c) innych nie wymienionych decyzji lub zgłoszeń robót, o ile zajdzie taka potrzeba oraz uzyskanie ww. decyzji, jak również uzyskanie wszelkich innych aktów administracyjnych niezbędnych do kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego, stanowiącego przedmiot opracowywanej dokumentacji projektowej, w tym uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń na rozbiórkę, przyjęcie zgłoszenia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych i decyzji właściwych organów, niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych oraz dokonanie wymaganych przepisami oraz aktami administracyjnymi czynności wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego (uzgodnienia, okazanie w terenie, dostarczenie zawiadomień itp.) z wyjątkiem czynności prawnych, w których konieczne jest osobiste występowanie Zamawiającego - o ile decyzje te są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i realizacji robót budowlanych.
8. Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno-technicznych związanych z zakresem przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności. Wykonawcy nie przysługuje za te czynności dodatkowe wynagrodzenie, a Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich wykonanie.
  9. W trakcie pozyskiwania przez Zamawiającego decyzji administracyjnych, Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego udzielać w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wszelkich informacji, wyjaśnień i uzupełnień do opracowanych materiałów.
  10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyznaczania Wykonawcy, w trakcie realizowania przedmiotu umowy, szczegółowych terminów realizacji poszczególnych prac lub usług wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
  11. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac projektowych na każde wezwanie Zamawiającego.
  12. W okresie rękojmi na prace projektowe, na etapie realizacji robót budowlanych, Wykonawca uwzględni w projekcie wszelkie uwagi przedłożone przez Zamawiającego.
  13. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji objętą dokumentacją.
  14. Czynności nadzoru autorskiego wykonywane będą od dnia rozpoczęcia robót do dnia odbioru końcowego zadania inwestycyjnego.
  15. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje m.in. czynności określone art. 20 ust.1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2017 poz. 1332), w szczególności:
    - a) czuwanie w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją i obowiązującymi przepisami,
    - b) uzupełnienie szczegółów dokumentacji oraz wyjaśnianie wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji,
    - c) uzgodnienie z inwestorem i wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji,
    - d) udział w naradach i komisjach technicznych,

## **IZP.271.76.2018**

- e) nanoszenie koniecznych zmian, nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonej przed rozpoczęciem robót dokumentacji, które to zmiany nie mogły być przewidziane na etapie opracowania dokumentacji,
- f) udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym w celu potwierdzenia wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową,
- g) udzielenie niezbędnych wyjaśnień dotyczących rozwiązań przewidzianych w zatwierdzonej dokumentacji, włącznie z obecnością na placu budowy, jeśli w tym celu zajdzie taka konieczność,
- h) udział w ocenie zastosowanych materiałów w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami.

### **§ 3**

#### **Odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Kompletną dokumentację wymienioną w § 1 ust. 2 lit. a) umowy Wykonawca opracuje i dostarczy w formie i ilości określonej w § 1 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Dodatkowe egzemplarze dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą według kosztów wykonania.
3. W terminie określonym w § 4 ust. 1 lit. a) umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w Urzędzie Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, pok. nr 4 (sekretariat) poszczególnych opracowań i elementów składowych dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy. Brak jakiegokolwiek z dokumentów, o których mowa wyżej będzie uważany za złożenie niekompletnej dokumentacji Zamawiającemu, z uwzględnieniem ust. 6 i § 7 ust. 5.
4. Odbiór dokumentacji nastąpi poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru, z zastrzeżeniem ust. 6, przy czym Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jakości i poprawności odebranej dokumentacji.
5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za zgodność opracowanej dokumentacji z obowiązującymi przepisami oraz wymogami niniejszej umowy, wobec czego protokół odbioru, o którym mowa w ust. 4, nie jest dokumentem potwierdzającym poprawność wykonania dokumentacji.
6. Dokonanie odbioru dokumentacji, o której mowa w ust. 1 nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłoszenia zastrzeżeń z tytułu wad przekazywanego opracowania lub przyjętych przez Wykonawcę błędnych rozwiązań oraz dochodzenia roszczeń z tego samego tytułu.

### **§ 4**

#### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy:
  - a) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy – **do 22.06.2018 r.**,
  - b) sprawowanie nadzoru autorskiego w czasie realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 umowy do dnia zakończenia odbioru końcowego robót budowlanych, w którym Wykonawca będzie brał udział.



**§ 5**  
**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1-3 umowy ustala się na kwotę:  
brutto: ..... zł (słownie: ..... zł), na którą składa się kwota netto w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł) oraz podatek VAT w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł),
2. Wykonawca uwzględnił w swoich cenach ryzyko ryczałtu, a także wszelkie koszty wynikające z wymagań umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków. Wykonawca oświadcza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów wykonania przedmiotu umowy rozliczanego ryczałtowo.
3. W przypadku zwiększenia stawki podatku od towarów i usług cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie zmianie. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z ceną brutto podaną w ofercie. Natomiast w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

**§ 6**  
**Tryb fakturowania i forma zapłaty**

1. Rozliczenie dotyczące wynagrodzenia za przedmiot umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 zostanie dokonane w następujący sposób: **wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1-3 umowy**. Rozliczenie za to zadanie nastąpi płatnością jednorazową, na podstawie faktury końcowej złożonej u Zamawiającego. Wykonawca otrzyma zapłatę w wysokości wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem § 8.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru dokumentacji podpisany przez obydwie Strony umowy.
3. Faktura będzie płatna przelewem w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia danej faktury do siedziby Zamawiającego. Płatność zostanie zrealizowana na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uznaje się datę dokonania przelewu przez Zamawiającego.
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej termin zapłaty wskazany w ust. 3 będzie liczony od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
6. Fakturę należy wystawić na: Gmina Pilchowice, 44-145 Pilchowice, ul. Damrota 6, NIP: 9691606890.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

## **IZP.271.76.2018**

9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
10. Wszelkie roboty wykraczające poza przedmiot świadczenia określony w § 1 ust. 2, z którymi wiąże się dodatkowe wynagrodzenie, mogą być wykonywane jedynie po uprzedniej zgodzie Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego. Brak zgody udzielonej w przewidzianej formie pozbawia Wykonawcę roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.

### **§ 7**

#### **Wady w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy**

1. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, który zobowiązuje się usunąć wady nieodpłatnie w terminie **7 dni** od otrzymania zawiadomienia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
2. Jakikolwiek zmiany w dokumentacji wynikające z usuwania wad w projekcie budowlanym będą wprowadzane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zmiany w pozostałych opracowaniach będą wprowadzane przez Wykonawcę tylko w formie suplementu, sporządzonego w formie i ilościach wskazanych w § 1 ust. 3 umowy. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego o wszelkich zmianach wprowadzanych w dokumentacji.
3. Jeżeli usunięcie wad wiąże się z koniecznością zmiany wydanych decyzji, o których mowa w § 2 ust. 7 niniejszej umowy lub koniecznością uzupełnienia wniosków o ich wydanie, Wykonawca jest zobowiązany w terminie, o którym mowa w ust. 1 do złożenia suplementu lub zmienionego projektu budowlanego właściwemu organowi.
4. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego Strony mogą ustalić inny termin usunięcia wad.
5. Stwierdzenie przez organy wydające decyzje administracyjne i inne akty administracyjne wskazane w § 2 ust. 7 niniejszej umowy braków w złożonych wnioskach o ich wydanie, potwierdzonego odpowiednim postanowieniem lub wezwaniem do usunięcia wad, braków lub błędów należy traktować jako złożenie niekompletnego wniosku przez Wykonawcę.
6. Przez wadę rozumie się w szczególności:
  - a) niezgodność przedmiotu odbioru z ustawą Prawo zamówień publicznych,
  - b) niezgodność przedmiotu odbioru z przedmiotem zamówienia wskazanym w § 1,
  - c) braki w przedmiocie odbioru,
  - d) błędy w dokumentacji,
  - e) niekompletność dokumentacji,
  - f) rozbieżności pomiędzy dokumentami składającymi się na opracowanie projektowe,
  - g) powoływanie się w opracowaniu projektowym na nieobowiązujące akty prawne.
7. Wszelkie konsekwencje wynikające z błędów projektowych będących skutkiem niewłaściwego rozpoznania terenu, w tym w szczególności podłoża, oddziaływania

prowadzenia robót budowlanych na sąsiadujące z przedmiotowym zamierzeniem obiekty, spoczywają na Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji oraz za terminowe wykonanie swoich zobowiązań umownych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1;
  - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 i § 1 ust. 3 rozumiane jako nie zrealizowanie kompletnego przedmiotu umowy, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. a) do dnia przekazania przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji, którą Zamawiający odbierze za protokołem;
  - c) za opóźnienia w usunięciu wad, o których mowa w § 7, stwierdzonych po odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 i § 1 ust. 3 w czasie rękojmi - w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - d) za opóźnienie w udzieleniu odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy (obowiązek określony w § 2 ust. 2 lit. h), i)) - w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - e) za wady w opracowaniu projektowym ujawnione na etapie realizacji robót oraz w okresie rękojmi i gwarancji na roboty budowlane, skutkujące dla Zamawiającego dodatkowymi kosztami, w szczególności w postaci:
    - konieczności wstrzymania robót,
    - konieczności udzielenia zamówienia pozwalającego na prawidłowe ukończenie robót, w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1;
  - f) za opóźnienie w przystąpieniu do czynności pełnienia nadzoru autorskiego – w wysokości **1 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do sprawowania nadzoru autorskiego oraz w każdym przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad określonych w § 2 ust. 13-15 - w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1;
  - g) w przypadku naruszenia obowiązku wskazanego w § 9 ust. 6 lub 7 - w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1;
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

## **IZP.271.76.2018**

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za prace, do których Wykonawca nie przystąpił.
6. W razie przerwania prac projektowych z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ustalonej na podstawie dokonanej przez obie Strony oceny zaawansowania prac projektowych na dzień przerwania tych prac.
7. Wykonane prace podlegają przekazaniu na rzecz Zamawiającego.
8. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa ust. 3 lit. b) – g) nie przekroczy 50% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
9. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 3 i ust. 5 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary określone w ust. 3 i ust. 5 nie pokrywają ich szkód.
10. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie dla Zamawiającego stają się natychmiast wymagalne z chwilą zaistnienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
11. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone i rozliczone przez Zamawiającego kary umowne nie podlegają zwrotowi lub rozliczeniu z innymi wierzytelnościami, a w szczególności potrąceniu z karami umownymi należnymi Zamawiającemu w związku z odstąpieniem lub wypowiedzeniem umowy.

### **§ 9**

#### **Prawa autorskie**

1. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę dokumentacji, o której mowa § 1 ust. 2 i § 1 ust. 3 umowy Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe na wskazanych polach eksploatacji:
  - a) prawo publicznego udostępniania dzieła (utworu) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, niezależnie od rodzaju i sposobu działania urządzenia, którym się w tym celu posługuje;
  - b) prawo utrwalania dzieła (utworu) dowolną techniką, w szczególności techniką cyfrową;
  - c) prawo wprowadzania dzieła (utworu) do pamięci komputera oraz do własnych baz danych;
  - d) prawo utrwalania, zwielokrotniania, publikowania i rozpowszechniania dzieła (utworu) w systemie on-line w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanych końcowych użytkowników sieci Internet lub sieci wewnętrznej, jak również na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku magnetycznym i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
  - e) prawo do tworzenia papierowych wersji dzieła (utworu) na potrzeby własne;
  - f) prawo dostosowania dzieła (utworu) do wymagań własnych;
  - g) prawo wykorzystania dzieła (utworu) na potrzeby Zamawiającego w celach inwestycyjnych na terenie Gminy Pilchowice,
  - h) prawo wykorzystania dzieła (utworu) w celu promocji i reklamy;

## **IZP.271.76.2018**

- i) prawo do wyświetlania i wystawiania dzieła (utworu);
  - j) prawo do wprowadzania dzieła (utworu) do obrotu, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dzieła (utworu), w tym techniką, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową;
  - k) prawo dokonywania obróbki komputerowej, adaptacji i modyfikacji zawartości, bez naruszania istoty treści merytorycznej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji dzieła (utworu),
  - l) prawo do wykorzystywania dzieła (utworu) w różnych formatach, w tym w postaci drukowanej w całości lub we fragmentach, wraz z prawem włączania dzieła (utworu) (lub ich fragmentów) do innych utworów i tworzenia opracowań (abstraktów);
  - m) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem dzieła (utworu), w tym przekazywanie go jednostkom organizacyjnym Gminy Pilchowice;
  - n) prawo do prezentowania dzieła (utworu), w tym odpłatnego, do ograniczonego lub nieograniczonego kręgu odbiorców.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 zawiera również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich, o których mowa w ust. 1 oraz prawo do wykonywania praw zależnych.
  3. Wykonawca udziela Zamawiającemu, wyłącznego, nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego a także niegasnącego na wypadek śmierci/likwidacji pełnomocnictwa do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów co do których przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie z prawem udzielania dalszego pełnomocnictwa w tym zakresie osobom trzecim, na które przeniesie on majątkowe prawa autorskie lub udzieli im licencji. Pełnomocnictwo, o którym mowa w niniejszym ustępie, obejmuje również zgodę na wykonywanie autorskich praw osobistych w zakresie wprowadzania zmian w utworach oraz tworzenia ich opracowań (utworów zależnych) oraz prawo do złożenia oświadczenia o zezwoleniu na sporządzanie, rozporządzanie i korzystanie z tych opracowań.
  4. Pełnomocnictwo o którym mowa w ust. 3 jest udzielane bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w chwili przedstawienia Utworu lub jego części do odbioru Zamawiającego.
  5. Wykonywanie przez Zamawiającego uprawnień wynikających z udzielonego pełnomocnictwa nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia, ponad wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących jemu praw autorskich do przedmiotu umowy, co do którego przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe lub udzielana jest licencja.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielenia pełnomocnictwa do wykonywania jego autorskich praw osobistych osobom trzecim, a w szczególności o pełnomocnictwa o treści jak w ust. 3.

## **§ 10 Rękojmia**

## **IZP.271.76.2018**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonaną dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy. Okres rękojmi będzie trwał od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 i § 1 ust. 3 umowy do czasu wygaśnięcia gwarancji i rękojmi na obiekt wykonany na podstawie opracowanej dokumentacji, jednakże nie dłużej niż 5 lat licząc od daty protokolarnego odbioru opracowanej dokumentacji.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do **nieodpłatnego** usunięcia wszelkich wad opracowania projektowego na każde żądanie Zamawiającego **w terminie 7 dni** od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego Strony mogą ustalić inny termin usunięcia wad.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt – po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający nie traci jakichkolwiek uprawnień udzielonych przez Wykonawcę z tytułu rękojmi.

### **§ 11**

#### **Przedstawiciele Stron i adresy do doręczeń**

1. Zamawiający, zgodnie z § 2 ust. 1 lit. d) upoważni odrębnym pismem n.w. przedstawiciela Wykonawcy do występowania w imieniu Gminy Pilchowice w sprawach formalnoprawnych i lokalizacyjnych dla zadania inwestycyjnego określonego w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 umowy.
2. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca wyznacza: tel.: ....., e-mail: .....
3. Ze strony Wykonawcy przedmiot umowy będzie realizowany przez zespół projektowy:
  - a) projektanta w branży ..... w osobie: tel.: ....., e-mail: .....,
  - b) sprawdzającego w branży ..... w osobie: tel.: ....., e-mail: .....
4. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: Arkadiusz Gawłowski tel.: 32 235 64 24, e-mail: kierownik.izp@pilchowice.pl (w razie nieobecności – osoba pełniąca zastępstwo).
5. Strony podają następujące adresy do doręczeń wszelkich dokumentów, zawiadomień i oświadczeń związanych z realizacją umowy i uznają wszelką korespondencję przesłaną pod te adresy za skutecznie doręczoną:
  - a) Zamawiający: ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice, e-mail: ug@pilchowice.pl, fax: 32/235 69 38,
  - b) Wykonawca: ....., fax ....., e-mail .....

### **§ 12**

#### **Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:

## **IZP.271.76.2018**

- a) wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych – w tym przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy,
  - b) wszczęcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - c) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje go pomimo wezwania Zamawiającego – po wyznaczeniu dodatkowego dwutygodniowego terminu do podjęcia prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
  - e) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy wykonanie dzieła i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
  - f) gdy Wykonawca uchyla się od obowiązku usunięcia wad zgodnie z § 7 – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
  - g) gdy Wykonawca uchyla się od obowiązku stałego kontaktowania się z Zamawiającym i Wykonawcą inwestycji, w terminie 30 dni od otrzymania wezwania do kontaktu z Zamawiającym i Wykonawcą inwestycji,
  - h) gdy Wykonawcy co najmniej trzykrotnie naliczono karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 3 lit. b) – e) - w terminie 20 dni od dnia naliczenia przedmiotowej kary po raz trzeci oraz naliczenia kolejnej kary.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać pisemne uzasadnienie.
  3. W przypadkach określonych w ust. 1 lit. b) – h) Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
  4. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy, Zamawiający może wraz z oświadczeniem o odstąpieniu lub wypowiedzeniu złożyć oświadczenie o nabyciu praw autorskich, o których mowa w § 9 za kwotę odpowiadającą ich wartości ustaloną w oparciu formularz ofertowy. Brak uzgodnienia ceny nie wpływa na skuteczność przejęcia praw autorskich. W przypadku złożenia oświadczenia o nabyciu praw autorskich odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nie powoduje wygaszenia pełnomocnictw, o których mowa w § 9.

### **§ 13**

#### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

## **IZP.271.76.2018**

2. Wniosek o ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy wykonawca winien dostarczyć do zamawiającego w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu umownego. W przeciwnym wypadku zamawiający może pozostawić wniosek bez biegu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy udzielenia zgody na zmianę postanowień zawartej umowy na wniosek wykonawcy. Tym samym wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzenie zmian w umowie.
4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 14**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zapytaniem ofertowym w postępowaniu prowadzonym pod nazwą: „Budowa centrów przesiadkowych w Gminie Pilchowice” (oznaczenie sprawy: IZP.271.76.2018), oraz wszystkimi jej modyfikacjami i wyjaśnieniami.
4. Strony uznają, że przy dokonywaniu wykładni postanowień niniejszej umowy będą miały podstawowe znaczenie postanowienia zapytania ofertowego w postępowaniu prowadzonym pod nazwą: „Budowa centrów przesiadkowych w Gminie Pilchowice” (oznaczenie sprawy: IZP.271.76.2018) wraz ze wszystkimi jej modyfikacjami i wyjaśnieniami. Wykładnia nie będzie dokonywana w sprzeczności z treścią wyszczególnionych dokumentów.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 2 dla Zamawiającego oraz po 1 dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe,
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**